

※本物件の視察、内見調査される場合は必ず事前にご連絡ください。

東武東上線 大山駅 5分

大山駅のハッピーロード商店街の2階の居酒屋居抜き物件！

内装美麗！人材不足の為、惜しくも手放し！

是非一度お問い合わせください！

物件情報

建物名称	岡本ビル		
所在地	東京都板橋区大山町40-5		
階数	2階	坪数	約10.6坪

【経済条件】表示価格全て税別

賃料	240,000円	管理費	20,000円
保証金	6ヶ月分	償却	2ヶ月分
礼金	2ヶ月分	企画料	1ヶ月分
仲介手数料	1ヶ月分	造作譲渡代金	相談
契約期間	普通賃貸借契約	年数	2年間
更新料	新賃料の1ヶ月分	更新事務手数料	新賃料の0.5ヶ月分

店舗情報

前業態	居酒屋	営業年数	-
閉店理由	人材不足	引渡時期	2024年7月1日

インフラ状況

ガス容量	6号	水道容量	20mm
電灯	120A	動力	60A

備考

※家賃保証会社加入要、指定火災保険加入要
 ※看板工事は指定業者をご利用していただく場合があります。
 ※インフラ容量は予め調査をお願いいたします。
 業態業種制限無し
 営業時間の制限無し



店舗ナビ株式会社

店舗ナビ株式会社

〒150-0012

東京都渋谷区広尾1-1-39
 恵比寿プライムスクエアタワー3階

電話:03-6427-1827
 FAX:03-6416-4143
 携帯:080-4180-9942

当社物件一覧
<https://tenpo-navi.jp/bukken/>



手数料

負担	貸主	0%	借主	100%
配分	元付	0%	客付	100%

取引態様

代理